

# Öffentliche Bekanntmachung

- Sitzung des Bau- und Grundeigentumsausschusses
- am Mittwoch, den 05.11.2025 um 17:00 Uhr
- im Großen Sitzungssaal des Rathauses der Stadt Alfeld (Leine), Marktplatz 1, 31061 Alfeld (Leine)

## **Tagesordnung:**

- 1 Eröffnung der Sitzung; Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit des Bau- und Grundeigentumsausschusses sowie der Tagesordnung
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Haushaltsplanberatungen 2026  
  
BUDGET 40 Liegenschaften  
Produkt 111.25 Städtische Liegenschaften  
  
BUDGET 45 Bauverwaltung  
Produkt 111.50 Aufgaben der Bauverwaltung  
  
BUDGET 47 Hochbau  
Produkt 111.51 Bau- und Unterhaltungsleistungen an städtischen Liegenschaften  
  
BUDGET 50 öff. Spielplätze  
Produkt 366.01 Öffentliche Spielplätze  
  
BUDGET 48 Bauordnung  
Produkt 521.01 Bauordnung  
  
BUDGET 45 Bauverwaltung  
Produkt 522.01 Wohnbauförderung  
  
BUDGET 44 Denkmalschutz und -pflege  
Produkt 523.01 Denkmalschutz und -pflege  
  
BUDGET 61 Stadtentwässerung und Altdeponien  
Produkt 537.10 Alt-Deponien  
  
BUDGET 58 Kläranlage  
Produkt 538.10 Bau, Unterhaltung und Betrieb der Kläranlage  
  
BUDGET 61 Stadtentwässerung und Altdeponien  
Produkt 538.11 Bau, Unterhaltung und Betrieb der Abwasserkanäle  
  
BUDGET 40 Liegenschaften  
Produkt 538.12 Bereitstellung der öffentlichen Toilettenanlagen  
  
BUDGET 49 Tiefbau/Straßenbau  
Produkt 541.01 Bau und Unterhaltung von Gemeindestraßen, Wegen etc.

BUDGET 52 Straßenreinigung  
Produkt 545.01 Straßenreinigung

BUDGET 49 Tiefbau/Straßenbau  
Produkt 545.02 Straßenbeleuchtung

BUDGET 53 Grünflächen, Feldwege  
Produkt 551.01 Parkanlagen, öffentliche Grünflächen und Naherholung

BUDGET 61 Stadtentwässerung und Altdeponien  
Produkt 552.01 Öffentliche Gewässer / Wasserbauliche Anlagen

BUDGET 43 Friedhöfe  
Produkt 553.01 Friedhofs- und Bestattungswesen

BUDGET 53 Grünflächen, Feldwege  
Produkt 555.01 Feldwege

BUDGET 42 Forst  
Produkt 555.02 Stadtforst

BUDGET 54 Bauhof  
Produkt 573.03 Baubetriebshof

BUDGET 101 Bauunterhaltung d. Firmen  
Produkt Produkt - übergreifend -

BUDGET 102 Hochbaumaßnahmen inv.  
Produkt Produkt - übergreifend -

- 4 Beteiligung der Ortsräte am Haushaltsplan 2026 und an der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung 2027 – 2029; Vorlage: 502/XIX
- 5 Mitteilungen der Verwaltung
- 6 Anfragen

# Stadt Alfeld (Leine)

- Der Bürgermeister -

Alfeld (Leine), 11.09.2025

**Amt:** Stadtkämmerei  
**AZ:** II.1

## Vorlage Nr. 502/XIX

Informationsvorlage	Gleichstellungsbeauftragte
öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> beteiligt <input type="checkbox"/> nicht beteiligt

Beratungsfolge	Termin
Finanzausschuss	29.09.2025

### Beteiligung der Ortsräte am Haushaltsplan 2026 und an der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung 2027 - 2029

Nach § 93 Abs. 2 Satz 3 NKomVG sind die Ortsräte bei den Beratungen der Haushaltssatzung rechtzeitig anzuhören.

Dieser gesetzlichen Verpflichtung wird dadurch entsprochen, dass in jedem Ortsrat in den vergangenen Wochen der Tagesordnungspunkt „Haushalt 2026“ auf der Tagesordnung stand und das jeweilige Gremium seine Anträge, Anregungen und Wünsche vortragen konnte. Über die Ortsratsbetreuerinnen und -betreuer werden diese an die Fachämter bzw. die Kämmerei weitergeleitet.

Im Anschluss an die letzte Ortsratssitzung stellt die Kämmerei alle Anträge und Anregungen in einer so genannten „Ortsratsliste“ zusammen. Sie wird dann schnellstmöglich im Ratsinformationssystem den Ratsmitgliedern zur Verfügung gestellt.

Die eigentliche inhaltliche Beratung der einzelnen Anträge, Anregungen und Wünsche erfolgt dann, je nach deren Inhalt, in dem dafür zuständigen Fachausschuss. In diesen Sitzungen muss der Fachausschuss eine Empfehlung abgeben, inwieweit einzelne Punkte in den Haushaltsplan 2026 bzw. in die mittelfristige Finanzplanung aufgenommen werden sollen, oder nicht.

Der Finanzausschuss wird in seiner Sitzung am 02.12.2025 eine endgültige Empfehlung an den Rat der Stadt Alfeld (Leine) abgeben, inwieweit die Punkte im Haushaltsplan berücksichtigt werden sollen, oder nicht.

# Beteiligung der Ortsräte im Rahmen der Haushaltsplanberatungen für den Haushalt 2026

hier: Zusammenfassung der in den Ortsräten für den Haushalt 2026 vorgebrachten Anträge, Anregungen, Wünsche und Diskussionsbeiträge

Ortsrat	Sitzung	Anträge, Anregungen und Wünsche der Ortsräte (Auszüge aus den Niederschriften bzw. aus den Mitteilungen der Ortsbürgermeister)	Zuständiges Gremium	Anmerkungen der Verwaltung
Brunkensen / Lütgenholzen	02.07.2025	<b>Betriebskostenzuschuss</b> TSV zur Sporthalle	Sportausschuss	Mittel im HH-Entwurf 2026 eingeplant
		<b>Beschaffung des LF 10 für die OF Brunkensen in 2027</b>	Feuerschutz- und Ordnungs- ausschuss	Ist im Fachausschuss zu beraten und eine Empfehlung abzugeben.
		<b>Feuerwehrhaus Erweiterung</b> in Planung ab 2027 bzw. nach Fertigstellung Feuerwehrhaus Föhrste	Feuerschutz- und Ordnungs- ausschuss	Planungskosten sind für das Jahr 2029 vorgesehen
		<b>Zuschuss Heimat- und Kulturstube</b>	Kultur-, Tourismus- und Weltkulturerbeausschuss	Mittel im HH-Entwurf 2026 eingeplant
Dehnsen	27.08.2025	1.500 € für die <b>Neubeschaffung einer Geschwindigkeitsmesstafel</b> , weil die vorhandene defekt und nicht mehr reparabel ist.	Feuerschutz- und Ordnungs- ausschuss	Es sind Messtafeln vorhanden, die bei Bedarf zur Verfügung gestellt werden.
		<b>Erneuerung der Ausfahrtstore / Schwenktore im Feuerwehrhaus Dehnsen</b>	Bau- und Grundeigentumsausschuss	Ist im Fachausschuss zu beraten und eine Empfehlung abzugeben.
Eimsen	11.09.2025	<b>Grundhafte Sanierung des Gehweges entlang der Straße "Im Kruge"</b> Der Gehweg ist seit über 30 Jahren stark sanierungsbedürftig. Bisherige Flickarbeiten waren nicht ausreichend, es bestehen erhebliche Stolperkanten und ein erhöhtes Unfallrisiko, insbesondere für ältere oder mobilitätseingeschränkte Personen. Eine vollständige Sanierung ist dringend erforderlich, um Verkehrssicherheit und Barrierefreiheit zu gewährleisten.	Bau- und Grundeigentumsausschuss	zunächst Ortsbesichtigung und Sachstandsermittlung notwendig
		<b>Sanierung / Erneuerung Basketballkorb am Bolzplatz</b> Der Basketballkorb ist veraltet und nicht mehr sicher. Eine Erneuerung verbessert das Freizeitangebot für Jugendliche und wertet den Bolzplatz auf. Der Korb wird regelmäßig von Kindern und Jugendlichen genutzt, mindestens ein- bis zweimal pro Woche, und ist damit ein wichtiger Bestandteil des Freizeitens im Ort.	Sportausschuss	zunächst Ortsbesichtigung und Sachstandsermittlung notwendig

Ortsrat	Sitzung	Anträge, Anregungen und Wünsche der Ortsräte (Auszüge aus den Niederschriften bzw. aus den Mitteilungen der Ortsbürgermeister)	Zuständiges Gremium	Anmerkungen der Verwaltung
Eimsen	11.09.2025	<b>Stabmattenzaun als Sicherheitsmaßnahme am Gemeinschaftsplatz / Grillhütten</b> Zwischen dem Gemeinschaftsplatz und dem tieferliegenden Feuerwehrgelände ist aufgrund eines Höhenunterschiedes von knapp unter 80 cm eine zusätzliche Absturzsicherung erforderlich. In der Vergangenheit kam es wiederholt zu Situationen, in denen Kinder beim Spielen die Höhe unterschätzt haben. Der Ortsrat beantragt daher die Aufstellung eines maximal 1 m hohen Stabmattenzaunes zur Verbesserung der Sicherheit.	Bau- und Grundeigentumsausschuss	zunächst Ortsbesichtigung und Sachstandsermittlung notwendig
		<b>Anschaffung einer Rutsche für Kleinkinder (Alter 1–4 Jahre) auf dem Spielplatz</b> Für die jüngsten Kinder im Ort soll eine neue Rutsche auf dem Spielplatz installiert werden. Damit wird das Spielplatzangebot gezielt für Kleinkinder im Alter von 1–4 Jahren erweitert und attraktiver gestaltet.	Stadtentwicklungs- und Umweltschutzausschuss	zunächst Ortsbesichtigung und Sachstandsermittlung notwendig
		<b>Verbesserung der Beleuchtung am Dorfgemeinschaftshaus / Feuerwehrhaus und gerade den Grillhütten</b> Der Bereich um die Grillhütten ist in den Abendstunden und bei Veranstaltungen stark frequentiert, jedoch unzureichend beleuchtet. Gerade bei Dunkelheit besteht hier ein erhöhtes Unfall- und Verletzungsrisiko, insbesondere für Kinder und ältere Personen. Der Ortsrat beantragt daher die Installation von energieeffizienten LED-Leuchten mit Bewegungsmeldern, um die Sicherheit im Außenbereich des Dorfgemeinschaftshauses und der Grillhütten deutlich zu erhöhen und gleichzeitig den Energieverbrauch zu minimieren.	Bau- und Grundeigentumsausschuss	zunächst Ortsbesichtigung und Sachstandsermittlung notwendig
Föhrste	03.07.2025	<b>Sanierung der Treppe Verbindungsweg Heidegrunder Straße</b>	Bau- und Grundeigentumsausschuss	Ist im Fachausschuss zu beraten und eine Empfehlung abzugeben. Der Ortsbürgermeister soll an der Beratung teilnehmen
		<b>Beschaffung eines weiteren Defibrillators</b> an der anderen Seite der Eisenbahnlinie	Feuerschutz- und Ordnungsausschuss	Im Rahmen des Ortsratsbudgets zu erledigen
		<b>Errichtung eines Buswartehäuschens</b> im Bereich des Bürgerparks (zukünftiger Standort eines neuen Defibrillators)	Bau- und Grundeigentumsausschuss	Ist im Fachausschuss zu beraten und eine Empfehlung abzugeben.
Gerzen	02.09.2025	<b>Innensanierung des Dorfgemeinschaftshauses</b> Insbesondere sind hier der Fußboden, die Wände sowie die Decke sanierungsbedürftig.	Bau- und Grundeigentumsausschuss	Ist bereits in Umsetzung
		<b>Erneuerung der Spielgeräte des Spielplatzes „Zur Wulfskammer“</b>	Bau- und Grundeigentumsausschuss	Mittel im HH-Entwurf 2026 eingeplant

Ortsrat	Sitzung	Anträge, Anregungen und Wünsche der Ortsräte (Auszüge aus den Niederschriften bzw. aus den Mitteilungen der Ortsbürgermeister)	Zuständiges Gremium	Anmerkungen der Verwaltung
Gerzen	02.09.2025	Errichtung eines Tores zwischen dem Spielplatz und der Straße „Zur Wulfskammer“ und Schließen der Lücke in der Hecke zur KiTa Tonkuhlenpiraten	Bau- und Grundeigentumsausschuss	Mittel im HH-Entwurf 2026 eingeplant (gehört zusammen mit der v.g. Maßnahme)
Hörsum	09.09.2025	Es wurden keine Anträge gestellt.		
Imsen / Wispenstein	20.08.2025	Erneuerung des Zaunes am Spielplatz in Imsen	Bau- und Grundeigentumsausschuss	zunächst Ortsbesichtigung und Sachstandsermittlung notwendig
		Herrichtung des Containerstellplatzes in Imsen entsprechend der in der Vergangenheit genannten Vorstellungen	Feuerschutz- und Ordnungsausschuss	zunächst Ortsbesichtigung und Sachstandsermittlung notwendig
		Erneuerung des vorhandenen Absperrpfostens und Ergänzung eines zweiten Pfostens zur Sicherung der kürzlich instandgesetzten Sportplatzweges	Feuerschutz- und Ordnungsausschuss	zunächst Ortsbesichtigung und Sachstandsermittlung notwendig
		Aufnahme der Straße „An der Wispe“ in den Splittungsplan des Tiefbauamtes	Bau- und Grundeigentumsausschuss	Geschäft der lfd. Verwaltung
		Erneuerung der Friedhofswege auf dem Friedhof in Wispenstein. Insbesondere der Bereich der Treppenanlage sollte erneuert werden und mit Geländern ergänzt werden	Bau- und Grundeigentumsausschuss	zunächst Ortsbesichtigung und Sachstandsermittlung notwendig
		Fällung der absterbenden Bäume am Rand des Friedhofes in Wispenstein und Neuanpflanzung	Bau- und Grundeigentumsausschuss	zunächst Ortsbesichtigung und Sachstandsermittlung notwendig
		Erneuerung der Gullis (Regenwasserkanal) im Bereich der Straße „Am Gutshof“	Bau- und Grundeigentumsausschuss	Geschäft der lfd. Verwaltung nach Ortsbesichtigung
Langenholzen / Sack	22.09.2025	Sanierung der Treppe „Am Silienbusch“ (wünschenswert wäre eine Sanierung, wenn dies nicht realisierbar sei, dann wenigstens eine Ausbesserung).	Bau- und Grundeigentumsausschuss	Ist im Fachausschuss zu beraten und eine Empfehlung abzugeben und Ortsbesichtigung erforderlich
		Reinigung der Findlinge am Ortsein-/ -ausgang sowie an der Kirche.	Kultur-, Tourismus- und Weltkulturerbeausschuss	Geschäft der lfd. Verwaltung nach erfolgter Anzeige

Ortsrat	Sitzung	Anträge, Anregungen und Wünsche der Ortsräte (Auszüge aus den Niederschriften bzw. aus den Mitteilungen der Ortsbürgermeister)	Zuständiges Gremium	Anmerkungen der Verwaltung
Limmer	23.09.2025	Anschaffung/Errichtung <b>Basketballkorb (-platz) im Bereich des Sportplatzes Limmer</b> (inkl. Schaffung eines geeigneten Untergrundes)	Sportausschuss	zunächst Ortsbesichtigung und Sachstandsermittlung notwendig
		<b>Anschaffung eines AED (Defibrillator)</b> , Standort Bereich DGH/FW-Haus (vorzugsweise zugänglich im Außenbereich)	Feuerschutz- und Ordnungsausschuss	Im Rahmen des Ortsratsbudgets zu erledigen
		Anschaffung <b>Geschwindigkeitsmesstafel</b> (mit Akkus) für die Ortschaft Limmer (ca. 2.000€)	Feuerschutz- und Ordnungsausschuss	Es sind Messtafeln vorhanden, die bei Bedarf zur Verfügung gestellt werden
		Anschaffung <b>Sitzbänke</b> für Limmer/Godenau. Einzelpreis ca. 500,-€, Standorte noch unklar, vorstl. z.B. im Bereich Am Rothenberg Waldweg Richtung Brunkensen, und Bereich Limmer DGH/FW-Haus	Bau- und Grundeigentumsausschuss	zunächst Ortsbesichtigung und Sachstandsermittlung notwendig
		Material für die <b>Errichtung eines Wetterschutzes neben der Boule-Anlage</b> in Limmer, Errichtung ggfs. durch Ortsrat/privat	Bau- und Grundeigentumsausschuss	Im Rahmen des Ortsratsbudgets zu erledigen
Röllinghausen	03.09.2025	Der Ortsrat beantragt für die gut aufgestellte Ortsfeuerwehr die <b>Modernisierung des Feuerwehrhauses</b> gemäß der Mängelliste im Brandschutzbedarfsplans und die <b>Einstellung von Mitteln für ein wasserführendes Fahrzeug</b>	Feuerschutz- und Ordnungsausschuss	Wird im Rahmen des Feuerwehrbedarfsplans abgewickelt
		Für ein Wanderbares Leinebergland werden Mittel für ein <b>weitere Kartenhäuschen auf dem Steinberg</b> beantragt sowie die <b>Sanierung des bisherigen Kartenhäuschens</b> und eine <b>Aktualisierung der Karte</b> .	Kultur-, Tourismus- und Weltkulturerbeausschuss	Ist im Fachausschuss zu beraten
		Der Ortsrat beantragt Mittel für die <b>Verkehrs- und Schulwegsicherung in Röllinghausen</b> (Straßenmarkierungen, Bumper).	Feuerschutz- und Ordnungsausschuss	Ist im Fachausschuss zu beraten
Warzen	30.06.2025	Der Kämmerei liegen keine Anträge vor.		
Wettensen	Meldung durch OV Wieprich	Der Kämmerei liegen keine Anträge vor.		