

## Protokoll über die Sitzung des Bau- und Grundeigentumsausschusses

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 12.06.2025  
Beginn: 17:55 Uhr  
Ende: 18:30 Uhr  
Ort, Raum: Großer Sitzungssaal im Rathaus der Stadt Alfeld (Leine),  
Marktplatz 1, 31061 Alfeld (Leine)

### **Anwesend:**

#### Vorsitzender

Beigeordneter Harald Schliestedt

#### stellvertretender Bürgermeister

Beigeordneter Andreas Behrens

#### stellvertretender Vorsitzender

Beigeordneter Peter Winkelmann

#### Mitglied

Ratsherr Thorsten Dinkela

Ratsherr Guido Franke

Ratsherr Marco Gravili

Ratsfrau Heike Lietz

Ratsherr Jörg Sachs

#### Von der Verwaltung

Herr Bernd Beushausen

Herr Mario Stellmacher

Herr Gerrit Engelke

Herr Christoph Kriegel

Herr Frank Schwarzwälder

Frau Kristin Goy (Protokollführerin)

#### Presse

Frau Trümper (AZ)

### **Abwesend:**

#### Mitglied

Ratsherr Sören von Nolting

## Öffentlicher Teil

### 1. **Eröffnung der Sitzung; Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit des Bau- und Grundeigentumsausschusses sowie der Tagesordnung**

**Herr Schliestedt** eröffnet als Vorsitzender die Sitzung des Bau- und Grundeigentumsausschusses und begrüßt die Ausschussmitglieder, die Vertreter und Vertreterinnen der Verwaltung sowie Frau Trümper von der Alfelder Zeitung.

Anschließend stellt er die ordnungsgemäße Einberufung und die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest.

### 2. **Genehmigung der Protokolle über die Sitzungen des Bau- und Grundeigentumsausschusses am 24.03.2025 und 24.04.2025**

Die Protokolle werden einstimmig genehmigt.

### 3. **Einwohnerfragestunde**

Keine.

### 4. **Maßnahmenliste Baudezernat - b) Tiefbauamt, Stadtentwässerung, Kläranlage (siehe Anlage) Vorlage: 479/XIX**

#### 3-2022/66 – Errichtung/Neubau einer Lärmschutzwand Limmer

Die beauftragte Summe in Höhe von 207.774,40 € sei die zurzeit komplettbeauftragte Summe, informiert **Herr Kriegel**. Eventuelle Mehrkosten aus dem Bau seien hier noch nicht abgebildet. Herr Behrens fragte im letzten Bau- und Grundeigentumsausschuss am 24.03.2025 nach der beauftragten Summe.

#### 3-2023/68.1 – Ausbau der K402 in der OD Alfeld

Bei der beauftragten Summe in Höhe von 180.685,69 € handelt es sich um Kosten für die tatsächlich beauftragten Planungsleistungen inkl. Voruntersuchung, teilt **Herr Schwarzwälder** mit.

**Herr Franke** erkundigt sich nach dem möglichen Baubeginn. Darauf berichtet Herr Schwarzwälder, dass zunächst in diesem Jahr die geschlossene Kanalsanierung beginne. Nach dessen Durchführung rechnet er in 2027 mit dem Baubeginn der OD (Seitens des Landkreises Hildesheim müsse für den Straßenausbau noch ein Planfeststellungsverfahren durchgeführt werden).

#### 8-2024/68.1 – Ertüchtigung Einlaufbauwerk Dohnser Bach

Hierzu informiert **Herr Schwarzwälder**, dass die Ausschreibung relativ günstig ausgefallen sei. Die Arbeiten seien bereits in vollem Gang.

#### 4-2025/68.1 – Ausbau der K408 OD Wettensen

Für den Ausbau der K408 wurde im Vorfeld eine Kanalbefahrung durchgeführt, teilt **Herr Schwarzwälder** mit. Der Kanalzustand sei überraschenderweise ein sehr guter. Lediglich eine Stelle müsse repariert werden. Diese erfolge dann als Unterhaltungsmaßnahme und nicht investiv.

**Beschlussvorschlag für den Bau- und Grundeigentumsausschuss:**

„Der Ausführung der vorgeschlagenen Maßnahmen wird zugestimmt.“

**- e i n s t i m m i g -**

**5. Mitteilungen der Verwaltung**

Keine.

**6. Anfragen**

**Herr Winkelmann** erkundigt sich nach dem aktuellen Stand zur Hirtenbrinkbrücke in Limmer. Hierzu führt **Herr Stellmacher** aus, dass bisher nur die Kosten für einen Abriss sowie einem Ersatzbau ermittelt worden seien. Allerdings werde derzeit noch nach Fördermitteln gesucht. Weitere Informationen sollen zu einem späteren Zeitpunkt vorgestellt werden.

**Herr Behrens** weist daraufhin, dass der kleine Weg vom August-Wedekind-Ring zur Hirtenbrinkbrücke wieder stark zugewachsen sei. **Herr Beushausen** gibt es an den Baubetriebshof sowie an das Ordnungsamt weiter.

Die öffentliche Sitzung des Bau- und Grundeigentumsausschusses wird um 18.05 Uhr geschlossen.

Vorsitzender

Protokollführerin

Der Bürgermeister