

Protokoll über die Sitzung des Ortsrates Warzen

Sitzungsdatum: Montag, den 30.06.2025
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 18:50 Uhr
Ort, Raum: Dorfgemeinschaftshaus Warzen, Wardostraße 3, 31061 Alfeld

Anwesend:

Ortsbürgermeister

Herr Detlef Schwarz

stellvertretender Ortsbürgermeister

Herr Detlef Flickinger

Ortsratsmitglied

Frau Kerstin Flickinger

Frau Juliane Krueger

Herr Christian Rey

Ortsratsbetreuer

Herr Raoul Reiche

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung; Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit des Ortsrates der Ortschaft Warzen sowie der Tagesordnung

Herr Schwarz eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Ortsratsmitglieder, Herrn Reiche von der Verwaltung sowie die Zuhörerinnen und Zuhörer. Er freut sich über einige neue Gesichter und die positive Weiterentwicklung im Ort. Zusätzlich stellt Herr Schwarz die ordnungsgemäße Einberufung und die Beschlussfähigkeit des Ortsrates sowie die Tagesordnung fest.

2. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Ortsrates der Ortschaft Warzen am 02.12.2024

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

3. Info zum Ortsratsbudget

Herr Schwarz berichtet über die Möglichkeit der Verfügbarkeit der Mittel.

Im Jahr 2024 standen dem Ortsrat Warzen 1900 Euro zur Verfügung. Hiervon wurden 550 Euro in das Jahr 2025 übertragen. Zusätzlich liegt das Ortsratsbudget für 2025 ebenso bei 1.900 Euro. Im kommenden Jahr wird es um 100 Euro erhöht werden.

Aktuell hat der Ortsrat für das laufende Jahr noch 1403,65 Euro zur Verfügung.

In den vergangenen Monaten wurde das Budget für den Bau des Unterstandes am Bauwagen und für die Renovierung des Dorfgemeinschaftshauses genutzt.

Grundsätzlich ist der Ortsrat offen für Ideen aus dem Ort und den Vereinen. Es können Anträge für eine Kostenübernahme von den Ortsvereinen gestellt werden.

4. Bericht des Ortsbürgermeisters

Herr Schwarz teilt in seinem Bericht folgendes mit:

- Am 09.06.2025 wurde der barrierefreie Zugang und das neue Schild am DGH eingeweiht. Der neue Unterstand wurde auch feierlich eingeweiht. Herr Schwarz dankt allen Helfern und Unterstützern. Ebenso dankt er der Stadt.
- Das DGH ist nun wieder als Wahllokal nutzbar. Im September 2026 findet die Kommunalwahl statt. Hier wird es personelle Veränderungen bei der Zusammenstellung des Ortsrates geben. Es werden Flyer verteilt und Plakate aufgehangen.
- Der Ortsrat hat eine Begehung der Ortschaft vorgenommen und daraufhin die jeweiligen Ämter der Verwaltung direkt kontaktiert. Hier stehen noch einige Rückmeldungen und Ausführungen aus.
- U.a. fehlt dem Ortsrat weiterhin ein „Grünpflegeplan“ vom Baubetriebshof. Des Weiteren wünscht sich der Ortsrat einen Katasterplan für die jeweiligen Grünflächen um die jeweiligen Zuständigkeiten sofort zu kennen. Zusätzlich würde recht unterschiedlich gemäht werden. Einige Bereiche drei Mal im Jahr, andere gar nicht. Dies ist z.B. der Fall „Am Knick“ (Ebert, Gerda) und „An der Kirche“.
- Die „Kranken Bäume“ bei den Neubauten gegenüber dem Friedhof wurden durch den Baubetriebshof besichtigt und als in Ordnung befunden. Die Bäume befinden sich aber weiterhin in einem sehr schlechten Zustand. Hier bittet der Ortsrat um eine nochmalige Überprüfung und ggf. um ein Handeln.
- Unter dem Reuberge gab es leichte Beschwerden bezüglich dem Rasenmähen in der Mittagszeit. Hier teilt Herr Schwarz mit, dass es keine generelle Mittagsruhe mehr gibt. Ein aktueller Auszug über die erlaubten Zeiten und Gerätschaften hängt im DGH-Kasten aus.
- Unter dem Reuberge und im Rolandsweg sollen Dauerparker die Stellplätze blockieren. Hier wird die Stadt routinemäßige Kontrollen ausführen.
- Die zu verkaufende Immobilie in der „Wardostraße“ soll „angeblich verkauft sein und abgerissen werden“. Hier wird der Ablauf weiterhin beobachtet werden.
- Die Willkommensschilder, primär von Gerzen kommend und Am Eschenplatz, sind morsch. Hier wird sich der Ortsrat mit dem weiteren Vorgehen beschäftigen.
- Am 03.07.2025 findet die Hydrantenprüfung durch die Ortsfeuerwehr Brunkensen statt.
- Die Events der Ortsvereine lobt Herr Schwarz ausdrücklich und Dank herzlich für das Engagement.
- Herr Schwarz und Herr Flickinger waren auf der Infoveranstaltung zum Thema „suedlink“ in Gerzen gewesen. Hier ist ein Baubeginn für das kommende Jahr geplant. Der Verlauf der Trasse betrifft nicht den Ortskern, sondern die Ländereien und Wirtschaftswege oberhalb von Warzen.
- Die aktuelle Einwohnerzahl beläuft sich auf 486 Einwohner.
- Die Bordsteine in der OD auf der Seite der SM Gronau sind weiterhin marode. Hier bittet Herr Schwarz um eine Einplanung in den Haushalt 2026.
- Im Rolandsweg sollen die Verbundsteine locker sein. Hier wird das Tiefbauamt eine Überprüfung durchführen.
- Die Frostschäden im „Rolandsweg“ und vor dem Vereinsheim „Wir für Warzen“ wurden ausgebessert durch die Stadt.

Herr Flickinger übernimmt das Wort und berichtet:

- Die vor Monaten in Betrieb genommene Entkaltungsanlage hat an dem hohen Kalkgehalt nichts verändert. Der Kalk ist weiterhin sehr hartnäckig u.a. auf den Fliesen und Armaturen vorhanden. Hier bittet Herr Flickinger, welcher Bilder dem Unterzeichner mitgegeben hat, um eine Überprüfung durch die Betreiber. Dies wird durch die Zuhörerinnen und Zuhörer bestätigt.

5. Einwohnerfragestunde

- Es wird mitgeteilt, dass der Zustand des Friedhofes für Außenstehende verbesserungswürdig wäre.
- Die Parkbuchten „rechts“ vor dem Sportplatz an der K 405 müssen per Pflegemaßnahmen vom „Grün“ befreit werden durch die SM Gronau.
- Vom „neuen“ Spielplatz im Neubaugebiet soll ein Tisch und eine Bank auf den Vorplatz vor den „alten“ Spielplatz gestellt werden. Hier wartet Herr Schwarz auf eine Rückmeldung vom Baubetriebshof.
- Im Bereich „Gerzer Str. / Rolandsweg“ wird um eine Kontrolle der Verkehrssituation gebeten. Hier sollen parkende Fahrzeuge die Sichtverhältnisse beeinträchtigen.
- Eigentümer Gerzer Str. 4 fragt an, ob das Stück vor seinem Grundstück der Stadt gehört und ob er auf der Fläche dort eine Ruhebank aufstellen darf
- Die Parksituation in der Kurve „Am Lindenbrunnen“ hat sich verbessert.

6. Mitteilungen der Verwaltung

-Der Unterzeichner teilt mit, dass es bzgl. der Kündigung des Pachtvertrages zwischen der Stadt und der Realgemeinde Warzen keine Neuigkeiten gibt. Der Realverband hat keine Bereitschaft signalisiert, den Vertrag doch zu verlängern. Herr Scharf wird mit einem Mitglied des Verbandes Kontakt aufnehmen.

Der Ortsrat wird versuchen ein Gespräch mit Herrn Niemeyer von der Realgemeinde zu führen.

-Nach Rücksprache mit Herrn Schwarz bleibt der Haushaltsplan für 2026 unberührt. Es sind keine größeren Investitionen geplant.

7. Anfragen

Keine

(Schwarz)
Ortsbürgermeister

(Reiche)
Protokollführer