

## Protokoll über die Sitzung des Orsrates Warzen

---

Sitzungsdatum: Montag, den 12.06.2023  
Beginn: 18:00 Uhr  
Ende: 19:15 Uhr  
Ort, Raum: Dorfgemeinschaftshaus, Wardostraße 3, 31061 Alfeld

### **Anwesend:**

#### Ortsbürgermeister

Herr Detlef Schwarz

#### stellvertretender Ortsbürgermeister

Herr Detlef Flickinger

#### Ortsratsmitglied

Frau Kerstin Flickinger

Frau Juliane Krueger

Herr Christian Rey

#### Ortsratsbetreuer

Herr Michael Pioch

#### von der Verwaltung

Herr Thorsten Laugwitz

### **Öffentliche Sitzung**

#### **1. Eröffnung der Sitzung; Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit des Orsrates der Ortschaft Warzen sowie der Tagesordnung**

Herr Schwarz eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Ortsratsmitglieder, Herrn Laugwitz und Herrn Pioch von der Verwaltung, Frau Trümper von der Alfelder Zeitung sowie einige Zuhörerinnen und Zuhörer. Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung und die Beschlussfähigkeit des Orsrates fest.

#### **2. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Orsrates der Ortschaft Warzen am 01.11.2022**

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt

### 3. Wasserversorgung in der Stadt Alfeld (Leine) (mdl. Bericht)

Nach einer kurzen Einführung von Herrn Schwarz stellt sich Herr Laugwitz kurz vor und berichtet zunächst über den Bau der Trinkwasserenthärtungsanlage. Die Halle würde inzwischen stehen und der Maschinenpark sei installiert. Im September sei dann zum Abschluss ein Probebetrieb geplant. Die Inbetriebnahme werde dann voraussichtlich Ende Oktober/Anfang November stattfinden. Die in Bau befindliche Anlage werde mit einem Ionentauscher betrieben und habe eine Leistung von max. 6.000 Kubikmeter pro Tag. Die Wasserhärte werde dann von zurzeit 31° auf 13° reduziert werden können.

Im Anschluss gibt Herr Laugwitz den Zuhörern einige Informationen über die sich in letzter Zeit häufenden Wasserrohrbrüche. Die Haupttransportleitung beginnt in Eimsen, führt unter der Leine hindurch in den Bereich „An den Steinköpfen“ und dann zu den Ortsteilen Gerzen und Warzen. Auf dem Weg dorthin sei zurzeit eine eigentlich für den Notfall vorgesehene Druckerhöhungsstation zwischengeschaltet. Diese Sorge dafür, dass in vielen Fällen die beiden Ortsteile trotz eines Wasserrohrbruchs weiter mit Wasser versorgt werden können. Trotzdem sei den Verantwortlichen beim Wasserwerk klar, dass der derzeitige Zustand keine Dauerlösung sein könne. Die Kosten für die Erneuerung der in Rede stehenden Leitungen seien allerdings sehr hoch, so dass diese nur nach und nach ausgetauscht werden könne. Abschließend weist er noch darauf hin, dass das Versorgungsnetz in Warzen selbst in Ordnung sei. Auf Nachfrage von Herrn Rey teilt Herr Laugwitz mit, dass im Falle einer Störung die Feuerwehr selbstverständlich zu den Ersten gehöre die hierüber informiert werde. Die Ergebnisse der regelmäßigen Hydrantenüberprüfungen werden ebenfalls abgearbeitet.

Auf die Frage von Herrn Flickinger nach den Kosten und der daraus folgenden Preiserhöhung antwortet Herr Laugwitz, dass sich aufgrund der allgemeinen Entwicklung die Baukosten von geplanten 6 Mio. € auf jetzt 7,5 Mio. € erhöht hätten. Die spätestens zum 01.01.2024 geplante Preiserhöhung von 0,50 €/m<sup>3</sup> Wasser bleibe allerdings unverändert, hierüber beschließe letztendlich der Aufsichtsrat der Wasserwerk Alfeld GmbH.

Die Sitzung wird für Nachfragen der Zuhörer unterbrochen.

### 4. Bericht aus dem Ortsrat

Herr Schwarz teilt nach Wiedereintritt in die Tagesordnung in seinem Bericht folgendes mit:

- Die Ortschaft Warzen habe zurzeit 532 Einwohner.
- Der Ortsrat als auch er als Ortsbürgermeister halte regelmäßigen Kontakt zu den Vereinen sowie den Bürgerinnen und Bürgern des Ortes. Bei den unter anderem auch daraus resultierenden Veranstaltungen könnten die Besucherzahlen ein wenig besser sein.
- Es habe nach den Unterbrechungen der vergangenen Jahre wieder eine Veranstaltung zum Volkstrauertag gegeben.
- Die Termine der Vereine für das laufende Jahr seien besprochen und abgestimmt worden.
- Der TSV Warzen habe wieder eine Weihnachtsbaumaktion durchgeführt.
- Die vom Ortsrat initiierten Anschreiben an die Bürgerinnen und Bürger hinsichtlich der Grünpflege zeigt gute Erfolge. So konnten weitere Grünpflegepaten gewonnen werden. In diesem Zusammenhang dankt er der Stadt und hier insbesondere den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern des Bauhofes für die gute Zusammenarbeit.
- Der Verein „Wir in Warzen“ betreute die Aktion „Saubere Landschaft“.
- Für die Durchführung des Osterfeuers und das Aufstellen des Maibaums spricht er seinen Dank aus.
- Die geplante Baumaßnahme für einen barrierefreien Zugang des Dorfgemeinschaftshauses befinde sich in der Planungsphase. Hier wird Herr Flickinger Herrn Engelke vom Hochbauamt die abgesprochenen Unterlagen zur Verfügung stellen.
- Das Transformatorenhaus habe einen neuen Anstrich erhalten.

- Am 20.05.2023 habe ein Rundgang durch den Ort stattgefunden. Die dort protokollierten Punkte werden nun abgearbeitet.
- Am 01.07.2023 findet die Aktion „Unser Dorf“ statt. Er hoffe auf eine rege Beteiligung.
- Bei den in der Vergangenheit durchgeführten Sanierungs- und Pflegemaßnahmen im Ort war auch die Dorfjugend engagiert beteiligt. Hierfür gelte sein besonderer Dank.
- Hinsichtlich des Grundstückes „Am Rettberg 1“ werde seitens der Stadt mit einem baldigen Baubeginn gerechnet.
- Das Objekt „Wardostraße 8/10“ befinde sich weiterhin nicht in einem angemessenen Zustand. Hier laufen zurzeit auch Maßnahmen der Stadt zur Sicherung des Hauses.
- Die Straße „Am Lindenbrunnen“ werde wie vom Ortsrat beantragt in Kürze die 30 km/h Schilder erhalten.
- Gleichzeitig mit der Europawahl am 09.06.2024 findet ein Fest der Ortschaft statt. Er bittet daher darum die notwendigen Wahlhelfer nicht aus Warzen zu verpflichten.
- Eine Neubepflanzung der Verkehrsinsel am Ortseingang aus Richtung Alfeld mit einer Esche sei laut Auskunft der Straßenmeisterei nicht möglich. Es komme hier also lediglich eine Pflege der Fläche und keine Neubepflanzung in Frage.
- Herr Flickinger berichtet über den aktuellen Stand der Planung für den barrierefreien Zugang des Dorfgemeinschaftshauses. So gebe es eine Absprache zwischen dem Hochbauamtsleiter Herrn Engelke und ihm, dass die vorbereitenden Ausschreibungsunterlagen durch ihn erstellt und eingeholt werden. Er erläutert noch einmal die geplante Maßnahme und bedauert wie auch der gesamte Ortsrat, dass auf absehbarer Zeit keine Mittel für den ursprünglich geplanten Anbau zur Verfügung ständen.

## 5. Einwohnerfragestunde

- Auf Nachfrage berichtet Herr Pioch, dass die im Zuge der B3-Umleitung entstandenen Bordsteinschäden nunmehr saniert werden können. Nach Klärung des Sachverhaltes habe sich herausgestellt, dass die Straßenmeisterei die Kosten hierfür übernehmen müsse. Die Maßnahme werde nun von dort ausgeschrieben und anschließend beauftragt. Im Vergleich zu ähnlichen Baumaßnahmen könne dieses vielleicht schon bis Ende des laufenden Jahres abgeschlossen sein.
- In Sachen „Südlink“ teilt Herr Pioch mit, dass zurzeit noch vorbereitende Arbeiten, z.B. im biologischen Bereich, laufen. Einen konkreten Termin für den Beginn der Bauarbeiten gebe es zurzeit noch nicht.
- Zum Sachstand „Glasfaserverlegung“ teilt Herr Pioch mit, dass in Alfeld und den Ortsteilen zurzeit einige Bautrupps unterwegs seien. Vor Beginn dieser Arbeiten finde eine sogenannte Wegesicherung statt. Dabei werde der Zustand vor dem Straßenaufbruch dokumentiert um im Nachgang eine ordnungsgemäße Ausführung der Arbeiten überprüfen zu können. Pressemitteilungen oder ähnliches gebe es bei diesen Maßnahmen nicht, da es sich durchgängig um kleinere „Wanderbaustellen“ handele, die immer nur einen kurzen Abschnitt des Straßenraumes beanspruchen würden. Vollständige Straßensperrungen werde es voraussichtlich nicht geben müssen.
- Zwischen den Zuhörerinnen und Zuhörern und dem Ortsrat entwickelt sich eine Diskussion über die Straßenreinigungspflicht im Ortsteil. Abschließend informiert der Ortsrat, dass die problematischen Stellen im Ortsbild erfasst seien und abgearbeitet werden.
- Aus der Zuhörerschaft kommt der Vorschlag einen weiteren Hundekotbeutelspender in Warzen zu installieren.

**6. Mitteilungen der Verwaltung**

keine

**7. Anfragen**

Herr Schwarz berichtet, dass er ein Schreiben der Familie Kühle erhalten habe. Darin werde eine einfachere Zuwegung zu der vor dem Grundstück verlaufenden Straße beantragt. Verwaltungsseitig wird zugesagt, die Unterlagen zu prüfen und die Familie Kühle im Anschluss zu informieren.

(Schwarz)  
Ortsbürgermeister

(Piöch)  
Protokollführer