

Stadt Alfeld (Leine)

- Der Bürgermeister -

Alfeld (Leine), 29.09.2020

Amt: Planungsamt
AZ: 61.11

Vorlage Nr. 414/XVIII

Beschlussvorlage	Gleichstellungsbeauftragte
öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> beteiligt <input type="checkbox"/> nicht beteiligt

Beratungsfolge	Termin
Ortsrat Eimsen	
Stadtentwicklungs- und Umweltschutzausschusses	26.10.2020
Verwaltungsausschuss	27.10.2020

Bebauungsplan Nr. 1 „Eimser Steinkamp,, (1. Änderung), OT Eimsen; Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte in Form einer Auslegung. Der Vorentwurf mit Begründung lag auf die Dauer eines Monats im Zeitraum vom 14.07. bis einschließlich 31.08.2020 aus. Es wurden keine Stellungnahmen abgegeben.

Zeitgleich mit der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgte die erste Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB. Die eingegangenen Stellungnahmen mit Abwägung sind in Anlage 1 aufgelistet.

Da es im Herbst 2020 keine Sitzung des Ortsrates Eimsen geben wird, wird der Ortsbürgermeister zu dieser Sitzung des Stadtentwicklungs- und Umweltschutzausschusses eingeladen und erhält Gelegenheit zur Äußerung.

Beschlussempfehlung für den Verwaltungsausschuss:

„Der Verwaltungsausschuss beschließt die öffentliche Auslegung des Entwurfs der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1 „Eimser Steinkamp“ mit Begründung incl. Umweltbericht auf die Dauer eines Monats gem. § 3 Abs. 2 BauGB.“

Anlagen:

Anlage 1 - Stellungnahmen inkl. Abwägung

Anlage 2 – Entwurf mit Planzeichnung, Begründung und Umweltbericht