

Stadt Alfeld (Leine)

- Der Bürgermeister -

Alfeld (Leine), 30.10.2018

Amt: Bauverwaltungsamt
AZ: 60.11

Vorlage Nr. 203/XVIII

Beschlussvorlage	Gleichstellungsbeauftragte
öffentlich	☐ beteiligt ☒ nicht beteiligt

Beratungsfolge	Termin
Bau- und Grundeigentumsausschuss	14.11.2018
Verwaltungsausschuss	18.12.2018
Rat der Stadt Alfeld (Leine)	20.12.2018

Abrechnung von Straßenausbaubeiträgen – Kostenspaltung –

Im Ortsteil Brunkensen wurden 2017 an den Straßen „Beim Gericht“ und „Am Englischen Garten“ die Beleuchtungsanlagen und die Gehwege erneuert und zugleich verbessert.

Die Beleuchtungsanlagen erhielten neue Lichtmasten aus Aluminium und wirtschaftliche LED-Leuchten sowie eine neue Verkabelung auf der Gehwegseite. In dem Zuge wurden die abgängigen Gehwege erneuert, indem Verbundsteinpflaster statt des bisherigen Asphalts verlegt wurde.

Nach dem Niedersächsischen Kommunalabgabengesetz (NKAG) und der Straßenausbaubeitragssatzung (ABS) der Stadt Alfeld (Leine) werden die Kosten für derartige Maßnahmen in Form von Straßenausbaubeiträgen auf die bevorteilten Grundstückseigentümer umgelegt.

Die vorstehenden Maßnahmen sollen nunmehr abgerechnet werden.

Aufgrund der geltenden Rechtsprechung in Niedersachsen ist in den Fällen, in denen nicht alle Teileinrichtungen einer Straße erneuert und abgerechnet werden, ein Kostenspaltungsbeschluss erforderlich.

Beschlussvorschlag für den Rat der Stadt Alfeld (Leine):

„Gemäß §§ 3 (3) und 8 der Straßenausbaubeitragssatzung der Stadt Alfeld (Leine) wird für die Erneuerung der Beleuchtungsanlagen und der Gehwege im Ortsteil Brunkensen an den Straßen „Beim Gericht“ und „Am Englischen Garten“ die Kostenspaltung beschlossen.“