

# Stadt Alfeld (Leine)

- Der Bürgermeister -

Alfeld (Leine), 19.02.2018

**Amt:** Planungsamt  
**AZ:** 61.11

## Vorlage Nr. 148/XVIII

Beschlussvorlage	Gleichstellungsbeauftragte
öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> beteiligt <input type="checkbox"/> nicht beteiligt

Beratungsfolge	Termin
Ortsrat Limmer	05.03.2018
Stadtentwicklungs- und Umweltschutzausschusses	05.03.2018
Verwaltungsausschuss	05.03.2018

### **Bebauungsplan Nr. 8 „Vierzigmorgenkamp“, OT Limmer; Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB**

Die **frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung** gem. § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte in Form einer Auslegung. Der Vorentwurf mit Begründung lag beginnend mit dem 25.09.2017 auf die Dauer eines Monats aus. Es wurden keine Stellungnahmen abgegeben.

Zeitgleich mit der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgte die erste Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB. Die eingegangenen Stellungnahmen mit Abwägung sind in Anlage 1 aufgelistet.

Grundlage des Bebauungsplans sind u.a. Fachgutachten. Anfragen bei den entsprechenden Trägern öffentlicher Belange haben sich hinsichtlich der Beantwortung fachspezifischer Details teilweise verzögert. Diese müssen kurzfristig in die Gutachten eingearbeitet werden, weshalb die Anlagen zum Zeitpunkt des Erstellens der Vorlage noch nicht vollständig vorliegen. Diese werden so schnell wie möglich nachgereicht.

Da der Ortsrat Limmer vorher keine Sitzung terminiert hat, ist er zur Sitzung des Stadtentwicklungs- und Umweltschutzausschusses eingeladen und wird Gelegenheit zur Äußerung erhalten.

### **Beschlussempfehlung für den Verwaltungsausschuss:**

„Der Verwaltungsausschuss beschließt die öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplans Nr. 8 „Vierzigmorgenkamp“ mit Begründung auf die Dauer eines Monats gem. § 3 Abs. 2 BauGB.“

### **Anlagen**

- Liste der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 1 BauGB mit Abwägung
- Entwurf Planzeichnung
- Begründung mit Anlagen