

Stadt Alfeld (Leine)

- Der Bürgermeister -

Alfeld (Leine), 10.12.2012

Amt: Sportamt

AZ: B 52.10

Beratung im:	am:	erneut am:
--------------	-----	------------

Vorlage Nr. 217/XVII

- Beschlußvorlage
 Informationsvorlage

Beratung in

- öffentlicher Sitzung
 nichtöffentlicher Sitzung

Gleichstellungsbeauftragte

- beteiligt
 nicht beteiligt

Verwaltungsausschuß	19.12.2012	
Rat	20.12.2012	

Verwendung der Entschädigung aus der Brandversicherung für die Felix-Speer-Sportanlage in Föhrste

Es wird Bezug genommen auf die Vorlagen Nr. 75/XVII und 136/XVII sowie die letzte gemeinsame Sitzung des Bau- und Umweltausschusses, des Sportausschusses und des Ortsrates Föhrste am 13.11.2012.

Die Ausschüsse und der Ortsrat Föhrste haben sich einstimmig für die Variante A „Neubau einer Sporthalle ohne Schießstand“, wie aus der beigefügten Kostenermittlung ersichtlich, ausgesprochen.

Beschlussempfehlung für den Rat der Stadt Alfeld (Leine):

„Der Rat der Stadt Alfeld (Leine) beschließt den Wiederaufbau der Sporthalle der Felix-Speer-Sportanlage in Föhrste auf Grundlage der Kostenermittlung der Variante A ohne Schießstand. Die Gesamtkosten dürfen die Höhe der Versicherungsleistung i. H. v. ca. 1.900.000 EUR nicht übersteigen.“

F. Leine

Turnhalle Föhrste - Vorplanung Gegenüberstellung Variante A und Variante B
Kostenermittlung nach eigenem Vergleichsobjekt

Stand 19.10.2012

Grundlage: Eigene Kostenermittlungen

Index 1. Quartal 2012

	Variante A		Variante B
	Turnhalle	Schießstand	Turnhalle mit Schießstand
	Kostenschätzung nach eigenem Vergleichsobjekt		
	€	€	€
200 Herrichten und Erschließen	78.500,00	0,00	78.500,00
310 Baugrube	37.680,00	14.238,00	51.918,00
320 Gründung	230.370,00	59.600,25	289.970,25
330 Außenwände	317.067,00	114.445,80	431.512,80
340 Innenwände	152.720,00	25.237,80	177.957,80
350 Decken	0,00	0,00	0,00
360 Dächer	342.938,50	96.762,50	439.701,00
370 Baukonstruktive Einbauten	28.106,00	45.296,50	73.402,50
390 Sonstige Baukonstruktionen	37.092,16	11.263,78	48.355,94
300 Bauwerk-Baukonstruktionen	1.145.973,66	366.844,63	1.512.818,29
410 Abwasser, Wasser, Gas	37.946,16	0,00	37.946,16
420 Wärmeversorgungsanlagen	84.240,47	28.000,00	112.240,47
430 Lufttechnische Anlagen	81.204,78	65.000,00	146.204,78
440 Starkstromanlagen	110.271,54	35.000,00	145.271,54
450 Fernmeldeanlagen			
460 Förderanlagen			
470 Nutzungsspezifische Anlagen			
480 Gebäudeautomation			
490 Sonstige Technische Anlagen			
400 Bauwerk-Technische Anlagen	313.662,95	128.000,00	441.662,95
Gesamt (300+400)	1.459.636,61	494.844,63	1.954.481,24
500 Außenanlagen	71.000,00	15.000,00	86.000,00
600 Ausstattung und Kunstwerke	12.920,00	3.810,00	16.730,00
700 Baunebenkosten	291.927,32	98.968,93	390.896,25
Gesamtkosten (über Simulationsmodell)	1.913.983,93	612.623,56	2.526.607,49

aufgestellt: MOSAIK Architekten BDA
 Ekkehard Vogt