

SPD Ratsfraktion im Rat der Stadt Alfeld (Leine)



**SPD-Fraktion
im Rat der Stadt Alfeld**

31061 Alfeld (Leine) · August-Wedekind-Ring 14

Stadt Alfeld (Leine)
Bürgermeister
Bernd Beushausen
Marktplatz 1
31061 Alfeld (Leine)

Alfeld, 6. November 2023

Antrag der SPD-Fraktion

Sportanlagen im Bereich der „Ziegelmasch“ zu einem Sportzentrum weiterentwickeln – Optimierung / Funktionalität / Aufwertung – Konzepterstellung

Sehr geehrter Herr Beushausen,

hiermit stellt die SPD-Fraktion folgenden Antrag zur oben angegeben Thema.

Ausgangslage

Die vorhandenen Sportanlagen an der Straße „Ziegelmasch“ bestehen aus einem Tennisgelände, einem Stadion mit Laufbahn und einer kleinen Tribüne, Leichtathletikanlagen, einem Gummiplatzkleinspielfeld, einem in 2023 erstellten Fitness-Parcours, einem einzelnen freistehenden Logistikgebäude, einem Regiegebäude mit sanitären Anlagen und Umkleiden sowie Logistikräume und einer Verkaufsraumfläche.

In der Planung und Umsetzung befinden sich die Sanierung des einzelnen freistehenden Logistikgebäudes, die Sanierung der Laufbahn, die Sanierung der Stehplatzränge sowie die Schaffung / Umnutzung bestehender Gebäudeflächen im Regiegebäude zu behindertengerechten Umkleiden und Duschen.

An das Stadion schließt sich als weitere Sportflächen das 7 Berge Bad als kombiniertes Frei- und Hallenbad mit Gastronomie, Sauna, Liegewiese sowie Altgebäuden des ehemaligen Freibades, welche nur unzulänglich bis gar nicht genutzt werden, an.

Die Sauna, welche aktuell geschlossen ist, ist in einem Teil dieser Altgebäude integriert worden. Sie gilt als defizitär und in ihrer Ausstattung als nicht zukunftsfähig. Für ein zu überarbeitendes Saunakzept müsste weiteres Geld in die Hand genommen werden, was aber prognostiziert nicht zu einer wesentlichen Verbesserung des Saunabetriebes führen wird.

Nach der Badfläche schließt sich ein Kunststoffrasenplatz an, welcher 2022 aus einem Tennen- / Hartplatz entstanden ist. Zu dieser Fläche gehören noch ein sanierungsbedürftiger Kleinspielfeldrasenplatz sowie ein großes Schützenhaus mit einer Boule-Spielfläche und ein Logistikgebäude, welches von der DLRG-Ortsgruppe Alfeld genutzt wird.

Gegenüber dem Kunststoffrasenplatz befindet sich auf der anderen Straßenseite noch ein weiterer Fußballrasenplatz (B-Platz) mit zusätzlicher Kleinspielfeldfläche sowie Parkmöglichkeiten.

Die Sportanlagen werden abgeschlossen durch die Postsporthalle.

Festzuhalten ist, dass sich sämtliche Flächen im Besitz der Stadt Alfeld (Leine) befinden. Die Nutzung der jeweiligen Geländefläche seitens des Tennis Club Alfeld, des Schießsportverein Alfeld und des Postsportverein Alfeld sind über ein Erbbaurecht geregelt.

Die gesamten Sportanlagen bieten viel Potential für eine Optimierung, eine verbesserte Funktionalität und eine damit verbundene Aufwertung.

Konzept

Das daraus entwickelte Konzept sieht erstens die endgültige Schließung der Sauna vor.

Zweitens ergibt sich die Möglichkeit über das 7 Berge Bad Gelände eine direkte Wegeverbindung vom Stadion zum Kunststoffrasenplatz zu erschließen. Dieser Weg führt vor den alten Freibadgebäuden auf der dort bereits vorhandenen gepflasterten Fläche entlang. Eine sichtbare Abtrennung (z. B. durch einen Zaun) zum 7 Berge Bad ist dann erforderlich.

Komplettiert wird das Konzept drittens durch die Vorhaltung von Umkleiden und Duschen im Bereich des Kunstrasenplatzes. Durch die aktuelle Entwicklung beim Schießsportverein ergeben sich möglicherweise diesbezüglich Optionen. Auch das Postsportverein Gebäude ist dafür in Betracht zu ziehen.

Das Konzept sieht weiterhin die Einrichtung / Vorhaltung / Integration von Wohnmobilstellflächen vor.

Ein ergänzendes und ebenso wichtiges Element der Attraktivitätssteigerung und Angebotspalette des 7 Berge Bades ist die Förderung der Gesundheitsprävention. Dazu muss das Fachpersonal so qualifiziert werden, dass die Kursangebote den Bedingungen der zentralen Prüfstelle für Prävention entsprechen. Auf dieser Grundlage können Versicherte bei ihren Krankenkassen Erstattungen erhalten. So fördern wir die Gesundheitsprävention und entlasten sie finanziell.

Zur Unterstützung einer Umsetzung gibt es gerade nach der Pandemie überdurchschnittlich viele Fördermöglichkeiten. Diese gilt es dabei zu nutzen.

Beschlussvorschlag

Zu einer funktionellen Optimierung der vorhandenen Sportflächen im Bereich der „Ziegelmasch“ zu einem Sportzentrum beinhaltet das erstellte Konzept die Schließung der Sauna, der Schaffung einer direkten Zuwegung vom Stadion über das 7 Berge Bad Gelände zum Kunststoffrasenplatz, der Vorhaltung von Umkleiden und Duschen im Bereich des Kunststoffrasenplatzes, der Einrichtung von Wohnmobilstellplätzen und der Förderung der Gesundheitsprävention durch ausgebildetes Fachpersonal und entsprechender Kursangebote.

Mit freundlichen Grüßen



Peter Winkelmann

(Fraktionsvorsitzender)