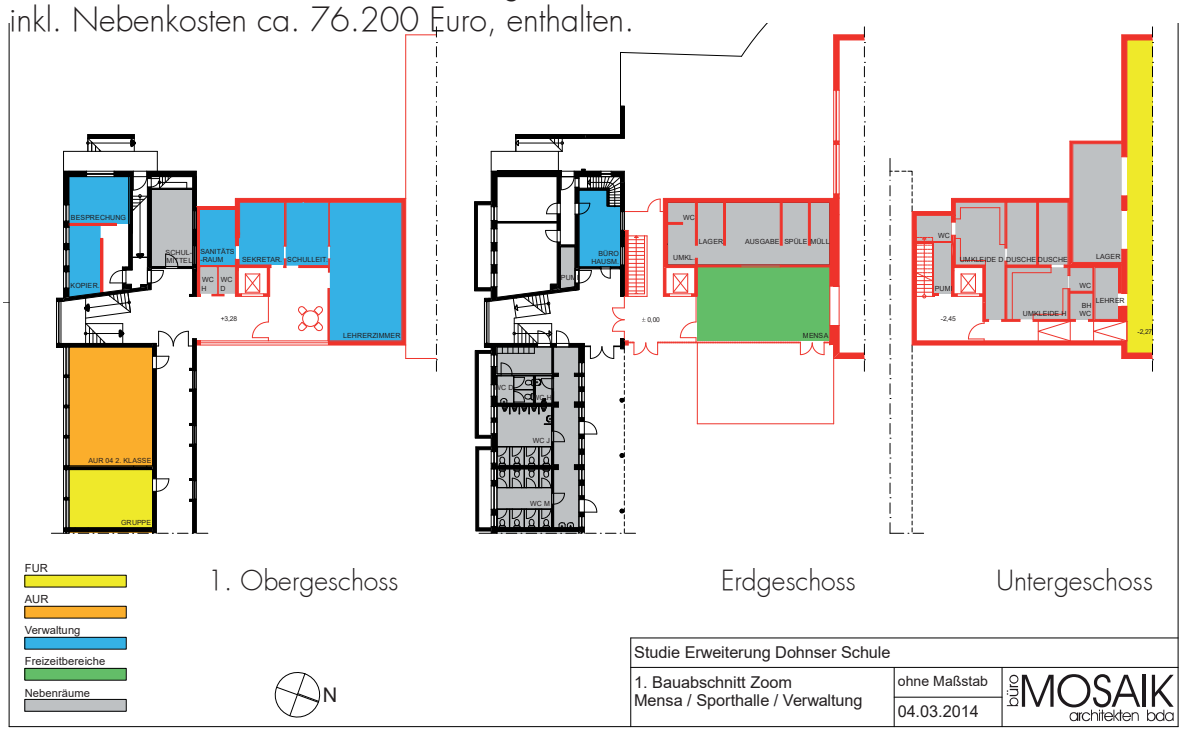
1. Bauabschnitt (1.BA):

Neubau Zwischentrakt zwischen Sporthalle und Altbau mit Umkleiden im Kellergeschoss, Mensa mit Schulhofbezug (identitätsstiftend) im Erdgeschoss und Verwaltung im Obergeschoss (mit unmittelbarer Anbindung an Altbau).
Einbau eines Aufzugs, auch zur barrierefreien Erreichbarkeit der Sporthallenebene.
Neubau (oder umfassende energetische Sanierung) der Sporthalle an jetziger Stelle.
Kostenannahmen:
KG 300+400: ca. 1,5 Mio. Euro, Gesamtkosten ca. 2,5 Mio. Euro.
Sollte eine umfassende energetische Sanierung der Sporthalle möglich sein, wären für die KG 300+400 ca. 1,35 Mio. Euro und für KG 200-700 ca. 2,25 Mio. Euro anzusetzen.
Im 1.BA sind Kosten für die Gestaltung des Schulhofs in Höhe von ca. 60.000 Euro, inkl. Nebenkosten ca. 76.200 Euro, enthalten.



Grundrissausschnitt 1.BA (Anbau Verwaltung, Mensa, Umkleiden)

2. Bauabschnitt (2.BA):

Neubau Aufzug mit einhergehender Anpassung der Fassaden, Treppen und Geländer und Einbau von dezentralen WC- und Behinderten-WC-Anlagen und Putzmittelräumen im Bestandsgebäude.
Grundrissänderungen für Früh- und Ganztagsbetreuung, Werken und Bibliothek.
Vollendung der bereits angefangenen Sanierungs- und Brandschutzmaßnahmen im Bestand.
Kostenannahmen:
KG 300+400: ca. 1,1 Mio. Euro, Gesamtkosten ca. 1,5 Mio. Euro.
Hier sind auch die erforderlichen Kosten Austausch Fenster, Ergänzung Wärmedämmverbund-System, Austausch Dacheindeckung und Sanierung Klassenräume enthalten (KG 300+400 ca. 0,6 Mio Euro bzw. ca. 0,9 Mio. Euro für KG 200-700).

2.Obergeschoss . Obergeschoss Erdgeschoss

Grundrissausschnitt 2.BA (Aufzug, Fenstertausch, Wärmedämmung)

3. Bauabschnitt (3.BA):

Neubau von vier Klassenräumen und zwei Gruppenräumen als Erweiterung der Schule zur Abdeckung der Dreizügigkeit, Anordnung am Ostflügel.
In diesem Bauabschnitt enthalten sind die Neugestaltung des Außenbereichs zwischen Anbau und Straße (Vorbereich/Entree der Schule), der Abriss des Pavillongebäudes mit einhergehender Neugestaltung der Grundstücksfläche als Parkplatz, auch für die Schulbusse.
Kostenannahmen:
KG 300+400: ca. 1,0 Mio. Euro, Gesamtkosten ca. 2,0 Mio. Euro.
Enthaltene Kosten: Abriss Pavillon ca. 52.000 Euro, Neugestaltung Parkplatz ca. 165.000 Euro Summe inkl. Nebenkosten ca. 275.000 Euro.

2.Obergeschoss . Obergeschoss Erdgeschoss

Grundrissausschnitt 3.BA (Anbau Klassenräume Ostflügel)