

Stadt Alfeld (Leine)

- Der Bürgermeister -

Alfeld (Leine), 29.12.2020

Amt: Planungsamt
AZ: 61.11

Vorlage Nr. 461/XVIII

Beschlussvorlage	Gleichstellungsbeauftragte
öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> beteiligt <input type="checkbox"/> nicht beteiligt

Beratungsfolge	Termin
Ortsrat Eimsen	
Stadtentwicklungs- und Umweltschutzausschusses	20.01.2021
Verwaltungsausschuss	09.03.2021
Rat der Stadt Alfeld (Leine)	10.03.2021

Bebauungsplan Nr. 1 „Eimser Steinkamp,, (1. Änderung), OT Eimsen;

- **Behandlung der Anregungen gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB**
- **Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB**

Der Entwurf der Planung hat vom 16.11. bis einschließlich 16.12.2020 öffentlich ausgelegen.

Aufgrund der Corona-Pandemie und der geltenden Abstands- und Hygieneregeln erfolgte keine öffentliche Auslegung im Bauamt der Stadt Alfeld (Leine). Gem. § 3 Abs. 1 PlanSiG waren die Unterlagen ausschließlich im Internet einsehbar und wären in begründeten Fällen auf telefonische Anfrage auch versandt worden.

Es wurden keine Anregungen vorgebracht.

Zeitgleich mit der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgte die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

Die eingegangenen Stellungnahmen mit Abwägung sind in Anlage 1 aufgelistet. Die abgegebenen Stellungnahmen führen nicht zur Änderung der Planung.

Da zeitnah keine Sitzung des Orsrates Eimsen geben wird, wird der Ortsbürgermeister zu dieser Sitzung des Stadtentwicklungs- und Umweltschutzausschusses eingeladen und erhält Gelegenheit zur Äußerung.

Beschlussvorschlag für den Rat der Stadt Alfeld (Leine):

„Die in der Anlage 1 formulierten Abwägungsvorschläge zu den im Verfahren vorgebrachten Stellungnahmen werden als Ergebnis der Abwägung beschlossen.

Der Rat der Stadt Alfeld (Leine) beschließt die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1 „Eimser Steinkamp“ gem. § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung. Er beschließt auch die Begründung.“

Anlage 1: Abwägung

Anlage 2: Bebauungsplan mit Begründung